

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Stečajni sudac: Velimir Vuković

Poslovni broj: 1. ST-249/2013

Dužnik: ZVONEX d.o.o. u stečaju

Split, Sv. Mihovila 48 (adresa nije aktivna)

OIB: 97745178807

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.11.2023. DO 31.01.2024.

U ovom izvještajnom razdoblju, nakon dovršene prodaje nekretnine putem elektroničke dražbe nastavljene u stečajnom postupku (okućnica zgrade, č.z. 6214/27, KO Split), dovršene su sve radnje, a nekretnina je predana kupcu.

U ovršnom postupku koji se vodi pred Općinskim sudom u Splitu za prodaju suvlasničkog dijela 127/197 č.z. 6214/5, KO Split, ni u ovom izvještajnom razdoblju nije bilo promjena (prodaja dovršena, čeka se rješenje o diobi kupovnine prvostupanjskog suda, nakon dostavljenih troškova unovčenja sukladno rješenju drugostupanjskog suda po žalbi ovršenika). Obračun troškova dostavljen je na znanje u stečajni spis. U prethodnom razdoblju je stečajni upravitelj dostavio požurnicu, isto kao i ovrhovoditelj/razlučni vjerovnik (ujedno kupac nekretnine). U ovom izvještajnom razdoblju, sud je 14. prosinca 2023. godine pozvao ovrhovoditelja da „sukladno ovršnom zakonu (NN 112/12), koji se primjenjuje na konkretan slučaj, i to prema čl. 113, čl.114 i čl. 115 i u svezi s člankom 125 istog Ovršnog zakona i sukladno rješenju o ovrsi, ponovno dostavi obračun tražbine po rješenju o ovrsi i navedenim zakonskim odredbama, sve radi daljnjeg postupanja suda u ovom predmetu”, što je ovrhovoditelj podneskom od 27. prosinca 2023. godine i dostavio.

Dovršenje spomenutog ovršnog postupka jedino je što sprječava zaključenje ovog stečajnog postupka.

Stanje u sudskim postupcima u kojima je dužnik stranka:

R.b.	OZNAKA I BROJ PREDMETA	NADLEŽNI SUD	PREDMET SPORA	STRANKA	PROTU STRANKA	STATUS PREDMETA	NAPOMENA/ PRIJEDLOG
1	Ovr- 1849/2020 nakon Ovr- 1181/2019 nakon Ovr- 2273/2013	Općinski sud u Splitu	Ovrha na nekretninama	1 Ovrhovoditelj: HOTELI A d.o.o. (ex CREDO BANKA d.d. u stečaju)	1 Ovršenik: ZVONEX d.o.o. u stečaju	17.01.23. dostavljeni troškovi unovčenja nekretnine; očekuje se sazivanje ročišta za diobu kupovnine.	01.04.19. određen nastavak postupka, 25.06.21. rješenje o priznanju statusa stranke novom ovrhovoditelju A hoteli d.o.o. Nakon uspješnog drugo dražbenog ročišta doneseno rješenje o dosudi uz plaćanje kupovnine prijebojem. Uložena žalba ovršenika. Potvrđeno prvostupanjsko rješenje, uz napomenu da se troškovi stečajnog postupka imaju utvrditi u ovršnom postupku.

II. STANJE STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 01.11.2023. DO 31.01.2024.

1. Stanje stečajne mase na početku ovog razdoblja:

Kratakrajna imovina

I. Zalihe

Suvlasnički dio: 127/197 čest.zem. 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m2, prodana prijebojem razlučnom vjerovniku/ovrhovoditelju HOTELI A d.o.o.; još nije doneseno rješenje o diobi kupovnine od 398.168,43 €/3.000.000,00 kn

II. Novac

- | | |
|-------------------------------------|--------------|
| Stanje na računu na dan 01.11.2023. | 266.560,64 € |
|-------------------------------------|--------------|
2. U razdoblju ovog izvješća ostvareni su prilivi na račun stečajnog dužnika:

pripisane kamate	0,07 €
UKUPNO	0,07 €
 3. U istom razdoblju podmirene su slijedeće dospjele obveze stečajne mase:

troškovi platnog prometa	17,80 €
trošak vođenja posl.knjiga	248,85 €
UKUPNO	266,65 €
 4. Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika **na dan 31.01.2024. iznosi 266.294,06 €.**
 5. Dužnik nema zaposlenih radnika.
 6. Nije bilo realizacije razlučnih prava u ovom izvještajnom razdoblju.
 7. U ovom postupku nisu pristigle obavijesti o izlučnim pravima.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju, očekuje se da će Općinski sud u Splitu ovršni postupak posl. br. Ovr-1849/2020 ustupiti sudu na kojem se vodi stečajni postupak, ili donijeti rješenje o uplati troškova unovčenja nekretnine čest.zem. 6214/5, ZUL 5519, KO Split, u naravi zgrada površine 197 m2, suvlasnički dio 127/197 na depozitni račun Trgovačkog suda u Splitu.

U slučaju okončanja svih radnji vezanih za prodaju naprijed navedene imovine dužnika, u narednom izvještajnom razdoblju bi se mogao izraditi diobeni popis i završni račun stečajnog upravitelja, te zaključiti ovaj stečajni postupak.

Split, 1. veljače 2024. godine

Stečajni upravitelj:
dr.sc. Mira Hajdić, dipl.oec.

prilozi:

- pregled prometa žiro računa u razdoblju